

П Р О Т О К О Л

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 102 по улице Дружбы города Волжского Волгоградской области (заочная форма)

Город Волжский

15. 06. 2016 г.

На дату окончания голосования поступило Решений (бюллетени для голосования) собственников помещений в количестве **68 штук**. Количество бюллетеней для голосования, признанных действительными - **67 штук**, количество бюллетеней, признанных недействительными - **1 шт.**

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе ООО «УК «Дом-Сервис» Количество голосов собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании - **3382,21 голосов** (общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **4975,41 голоса**), что составляет - 67,98 %.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано **правомочным.**

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Определение порядка подсчета голосов.
3. Избрание совета дома.
4. Утверждение тарифа на оказание услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 20,50 рублей за 1 кв.м. площади занимаемого помещения в месяц.
5. Утверждение способа и места уведомления собственников помещений о проведении собраний, о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах.
6. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников, иных материалов общих собраний.

Вопрос № 1 повестки дня:

Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

Кандидатуры председателя собрания: Таланкину Л.Ю. (кв.23)

«ЗА» - 2983,11 голосов (88,2%)

«ПРОТИВ» - 212,1 голосов (6,27 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 187 голосов (5,53 %)

Кандидатуры секретаря собрания: Ракитину Е.В. (кв. 32)

«ЗА» - 2983,11 голосов (88,2%)

«ПРОТИВ» - 212,1 голосов (6,27 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 187 голосов (5,53 %)

Наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

«ЗА» - 2983,11 голосов (88,2%)

«ПРОТИВ» - 212,1 голосов (6,27 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 187 голосов (5,53 %)

Принято решение: избрать председателем собрания Таланкину Людмилу Юрьевну(кв.23); секретарем собрания Ракитину Екатерину Викторовну(кв.32), наделить их полномочиями по подсчету голосов.



Вопрос № 2 повестки дня:

Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.

1 голос = 1 кв.м. общей площади помещения

«ЗА» - 2951,41 голосов (87,26%)

«ПРОТИВ» - 142,7 голосов (4,22%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 288,1 голосов (8,52 %)

Принято решение: Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании 1голос – 1 кв м. общей площади

Вопрос № 3 повестки дня:

Избрание совета дома.

Кандидатуры: Таланкина Людмила Юрьевна (кв.23), Ракитина Екатерина Викторовна (кв.32), Иванов Антон Александрович (кв.4), Зимарин Андрей Владимирович (кв.52), Гужов Дмитрий Сергеевич (кв.40). Ракитину Екатерину Викторовну (кв.32) – председателем совета дома.

«ЗА» - 2886,01 голосов (85,33%)

«ПРОТИВ» - 309,1 голосов (9,14%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 187,1голосов (5,53 %)

Принято решение: Избрать совет дома в составе: Таланкина Людмила Юрьевна (кв.23), Ракитина Екатерина Викторовна (кв.32), Иванов Антон Александрович (кв.4), Зимарин Андрей Владимирович (кв.52), Гужов Дмитрий Сергеевич (кв.40). Избрать Ракитину Екатерину Викторовну (кв.32) – председателем совета дома.

Вопрос № 4 повестки дня:

Утверждение тарифа на оказание услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 20,50 рублей за 1 кв.м. площади занимаемого помещения в месяц.

«ЗА» - 2221,7 голосов (65,69%)

«ПРОТИВ» - 691,2 голосов (20,43%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 469,31 голосов (13,88 %)

Принято решение: Утвердить тариф на оказание услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 20,50 рублей за 1 кв.м. площади занимаемого помещения в месяц.

Вопрос № 5 повестки дня:

Утверждение способа и места уведомления собственников помещений о проведении собраний, о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах.

«ЗА» - 3272,01 голосов (96,74%)

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 110,2 голосов (3,26 %)

Принято решение: Утвердить способ и место уведомления собственников помещений о проведении собраний, о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах.

Вопрос № 6 повестки дня:

Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания собственников

«ЗА» - 3106,01 голосов (91,83%)

«ПРОТИВ» - 89,1 голосов (2,64 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 187,1 голосов (5,53%)

Принято решение: Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания собственников у председателя совета дома

Протокол составлен и изложен на 3 листах.

Председатель: *И.И. Иванов*

Секретарь: *Ф.Ф. Федорова*