

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 141 по улице Дружбы города Волжского Волгоградской области (заочная форма)

Город Волжский

15. 06. 2016 г.

На дату окончания голосования поступило Решений (бюллетени для голосования) собственников помещений в количестве **96 штук**. Количество бюллетеней для голосования, признанных действительными - **96 штук**, количество бюллетеней, признанных недействительными - **0 шт.**

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе ООО «УК «Дом-Сервис». Количество голосов собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании - **5 495,915 голосов** (общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 9 955,02 голоса), **что составляет- 55,21 %**.

Наличие кворума имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано **правомочным**.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Определение порядка подсчета голосов.
3. Утверждение тарифа на оказание услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 20,32 рублей за 1 кв.м. площади занимаемого помещения в месяц.
4. Утверждение способа и места уведомления собственников помещений о проведении собраний, о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах.
5. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников, иных материалов общих собраний.

Вопрос № 1 повестки дня:

Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Кандидатура председателя собрания: Шумилова Юлия Владимировна (кв.90)

«ЗА» - 4966,915 голосов (90,37%)

«ПРОТИВ» - 529 голосов (9,63 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Кандидатуры секретаря собрания: Гришина Татьяна Леонидовна (кв.83)

«ЗА» - 4966,915 голосов (90,37%)

«ПРОТИВ» - 529 голосов (9,63 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

«ЗА» - 4966,915 голосов (90,37%)

«ПРОТИВ» - 529 голосов (9,63 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Принято решение: избрать председателем собрания Шумилкову Юлию Владимировну (кв.90); секретарем собрания Гришину Татьяну Леонидовну (кв.83), наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос № 2 повестки дня:

Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.

1 голос = 1 кв.м. общей площади помещения

«ЗА» - 5217,315 голосов (94,93%)

«ПРОТИВ» - 278,6 голосов (5,07%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Принято решение: Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании 1голос – 1 кв.м. общей площади

Вопрос № 3 повестки дня:

Утверждение тарифа на оказание услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 20,32 рублей за 1 кв.м. площади занимаемого помещения в месяц.

«ЗА» - 3198,015 голосов (58,19%)

«ПРОТИВ» - 2188,1 голосов (39,81%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 109,8 голосов (2,0 %)

Принято решение: Утвердить тариф на оказание услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 20,32 рублей за 1 кв.м. площади занимаемого помещения в месяц.

Вопрос № 4 повестки дня:

Утверждение способа и места уведомления собственников помещений о проведении собраний, о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах.

«ЗА» - 5495,915 голосов (100%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Принято решение: Утвердить способ и место уведомления собственников помещений о проведении собраний, о принятых решениях путем размещения объявлений на информационных стендах.

Вопрос № 5 повестки дня:

Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания собственников

Предложенный вариант: у председателя совета дома.

«ЗА» - 5364,815 голосов (97,62%)

«ПРОТИВ» - 131,1голосов (2,38 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Принято решение: Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания собственников у председателя совета дома

Протокол составлен и изложен на 2 листах.

Председатель: Голлерз Мариналова Т.В.

Секретарь: Лавф Трещина Т.А.