

Акт технического состояния многоквартирного дома

I. Общие сведения о многоквартирном доме:

1. Адрес многоквартирного дома: Волгоградская область г. Волжский, пр.Ленина, 401 «в»
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки: 2014
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей: 3
10. Наличие подвала: подвал, технический этаж
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды __нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир: 42
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания _____
18. Строительный объем: 7748 куб. м
19. Площадь:
 - а) здания: 2196,5 кв. м
 - б) общая площадь жилых помещений (квартир): 1413,1 кв. м
 - в) общая площадь нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
20. Количество лестниц: 2 шт; их уборочная площадь: 89,6 кв.м.
21. Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования: 135,1 кв. м
22. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 3154,0 кв.м.
23. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент 2. Наружные и внутренние капитальные стены 3. Перегородки 4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Железобетонный ленточный Кирпичные Кирпичные Силикатный кирпич, гипсолитовые блоки Железобетонные плиты Железобетонные плиты Железобетонные плиты	Хорошее Хорошее Хорошее Хорошее Хорошее Хорошее хорошее

